



Rif.: 61048054

**€ 119.000****Ter. residenziale in vendita**

Roma, Via Fosso dell'Osa

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 1.000 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

VILLAGGIO PRENESTINO - TERRENO EDIFICABILE Se stai cercando un'opportunità unica per costruire la tua casa dei sogni o un progetto residenziale, questo terreno edificabile di 1000 mq nel cuore del quartiere è la scelta perfetta per te! Situato in una zona tranquilla e ben collegata, il terreno offre un'ottima esposizione e la possibilità di realizzare una costruzione che si integri armoniosamente con l'ambiente circostante. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente il centro di Roma e le principali vie di comunicazione, rendendo questo terreno ideale sia per famiglie che per investitori. Con un indice di edificabilità pari a 0,50% si ha la possibilità di edificare fino a 167 mq di superficie residenziale.

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

