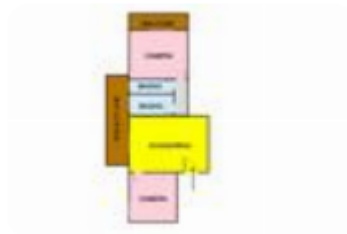




Rif.: 61021057

€ 195.000**Trilocale in vendita****Roma, Via Fosso dell'osa - Villaggio Prenestino**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

**Classe energetica:** GEP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del Villaggio Prenestino, a Roma, proponiamo un appartamento di 80 mq in vendita, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata. Situato in un contesto residenziale tranquillo, l'immobile si compone di tre locali, offrendo due camere da letto luminose e un'ulteriore stanza versatile, perfetta come studio o area relax. La zona giorno è arricchita da due balconi, che garantiscono un piacevole spazio esterno per momenti di relax. L'appartamento, costruito nel 1980, è dotato di aria condizionata, assicurando comfort in ogni stagione. Il bagno, ben organizzato, completa la disposizione interna. La categoria civile dell'immobile lo rende adatto a diverse esigenze abitative. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, rendendo questa proposta un'opportunità interessante per chi desidera vivere a Roma.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

