



Rif.: 60988198

€ 159.000

Bilocale in vendita

Roma, Via fosso dell'osa - Villaggio Prenestino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLAGGIO PRENESTINO - BILOCALE PIANO TERRA CON GIARDINO CON INGRESSO INDIPENDENTE Scopri questo affascinante bilocale situato al piano terra, perfetto per chi cerca comfort e tranquillità. L'appartamento offre un giardino privato di circa 130 mq con ingresso indipendente, ideale per momenti di relax o per chi ama il verde. All'interno, troverai un luminoso salone con angolo cottura e accesso diretto al balcone, una spaziosa camera matrimoniale e un bagno finestrato con moderno box doccia. Gli infissi in legno con doppio vetro garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico, mentre le grate e le zanzariere presenti in tutti gli ambienti offrono sicurezza e comfort. L'immobile è dotato di predisposizione per l'impianto di condizionamento caldo/freddo e riscaldamento a pompa di calore alimentato a gas naturale, assicurando un clima ideale tutto l'anno. Costruito nel 2008, l'appartamento si presenta in buono stato e dispone di un impianto di allarme e videosorveglianza per la tua

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

