



Rif.: 61278827

€ 840.000

Trilocale in vendita

Roma, Ad. Cola di Rienzo - Prati Cola Di Rienzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

AD. COLA DI RIENZO - A pochi passi da Via Cola di Rienzo, in un contesto elegante e perfettamente servito, proponiamo in vendita un appartamento di circa 100 mq, posto al primo piano di uno stabile signorile con ascensore e servizio di portineria. La casa si presenta in buono stato interno e offre ambienti comodi, ben distribuiti e facilmente adattabili alle esigenze di una famiglia o di chi cerca una soluzione ampia e rappresentativa nel cuore del quartiere. L'ingresso conduce al soggiorno, accogliente e ben proporzionato, mentre la zona notte è composta da due camere da letto. Completano la proprietà una cucina abitabile, ideale per chi ama vivere questo ambiente in maniera funzionale, doppi servizi e un balcone. La doppia esposizione dona agli ambienti una piacevole luminosità e favorisce una buona ventilazione naturale durante tutto l'arco della giornata. La posizione è particolarmente strategica: la vicinanza a Via Cola di Rienzo, alle principali attività commerciali, ai servizi di quartiere e ai collegamenti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

