



Rif.: 61241307

€ 495.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Crescenzo - Crescenzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA CRESCENZO - In uno stabile signorile servito da ascensore e portineria, proponiamo un immobile ristrutturato con gusto, ideale per chi cerca una soluzione pronta da vivere o un investimento di sicuro interesse. Situato al primo piano, l'appartamento si distingue per la sua esposizione completamente esterna, che regala ambienti luminosi e ariosi durante tutta la giornata. Gli spazi sono ben distribuiti e funzionali: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e servizio. La recente ristrutturazione valorizza ogni ambiente con uno stile moderno e accogliente, rendendo la casa perfetta per single, coppie, professionisti o per chi desidera mettere a reddito un immobile in una posizione strategica. La zona è ottimamente collegata e servita, con mezzi di trasporto, attività commerciali e servizi di prima necessità facilmente raggiungibili. Perché scegliere questo immobile: Luminosità e affaccio esterno. Stabile signorile con servizi. Soluzione versatile e pronta all'uso. Classe energetica G - EP > 175 kWh/m² anno. Prenota la tua visita al 375 594 6233

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

