



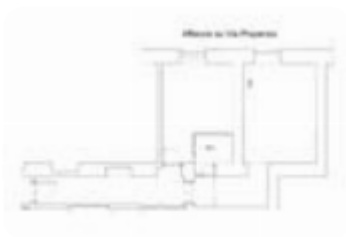
Rif.: 61142357

€ 545.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Crescenzo - Crescenzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA CRESCENZO - In via Crescenzo proponiamo un appartamento di 70 mq situato al terzo piano di un elegante palazzo con servizio di portineria e ascensore. L'immobile, completamente ristrutturato e rifinito, si apre su un ingresso che conduce a una zona giorno con angolo cottura, impreziosita dagli affacci esterni su via Properzio che garantiscono un'ottima luminosità. La camera da letto e il servizio completano una distribuzione interna funzionale e moderna. Gli infissi nuovi e la cura dei dettagli rendono la casa pronta per essere abitata senza necessità di interventi. La posizione è uno dei punti di forza: via Crescenzo si trova nel cuore del quartiere Prati, una delle zone più richieste e signorili di Roma, caratterizzata da eleganti palazzi, servizi completi e ottimi collegamenti. A pochi passi si raggiungono via Cola di Rienzo, una delle principali vie dello shopping, piazza Risorgimento e piazza Cavour, luoghi centrali e ricchi di comodità. Una soluzione ideale sia come abitazione principale sia come punto d'appoggio o investimento in un contesto prestigioso e ricercato. Perché scegliere

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

