



Rif.: 61131567

↓ € 540.000

€ 615.000 (-13%)

Trilocale in vendita

Roma, Ad. Cola di Rienzo - Prati Cola Di Rienzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 840
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

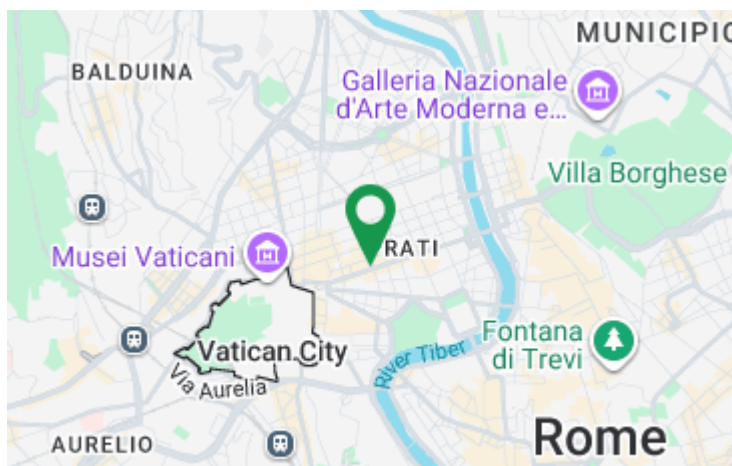
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

AD. COLA DI RIENZO - In uno dei quartieri più eleganti e ricercati della città, proponiamo in esclusiva un raffinato trilocale di 60 mq completamente ristrutturato con finiture moderne e materiali di pregio. Situato al piano di un palazzo signorile con servizio di portineria, l'immobile coniuga alla perfezione charme storico e comfort contemporaneo, offrendo un'atmosfera accogliente e funzionale ideale sia per vivere che per investire. L'ingresso si apre su una luminosa zona living con angolo cottura su misura, pensata per ottimizzare ogni spazio e garantire convivialità e praticità. La distribuzione interna, studiata con cura, prosegue con una camera matrimoniale silenziosa e ben proporzionata, una cameretta ideale come studio o stanza ospiti ed un bagno elegante con finiture di design. La recente ristrutturazione valorizza ogni ambiente, esaltando luce naturale, armonia degli spazi e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

