



Rif.: 61105245

↓ € 495.000

€ 510.000 (-3%)

Bilocale in vendita

Roma, Ad. Cola di Rienzo - Prati Cola Di Rienzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

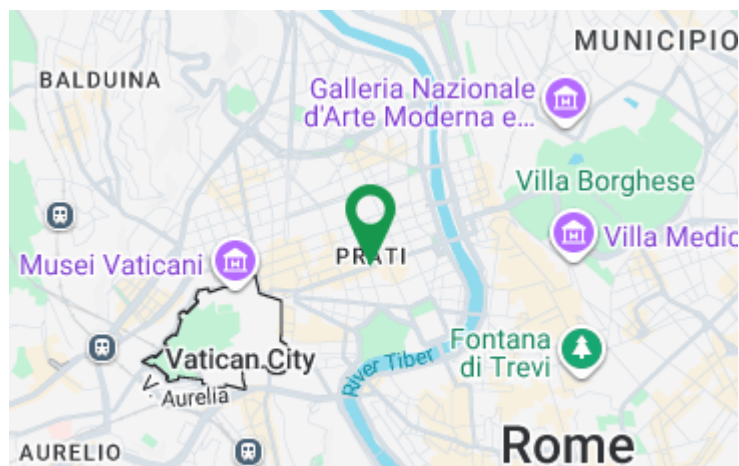
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

AD. COLA DI RIENZO - Nel cuore di Prati, in una delle vie più eleganti e ricercate del quartiere a due passi da tutto ciò che rende questa zona così ambita: le fermate metro Lepanto e Ottaviano, Via Cola di Rienzo, il Vaticano, la Lumsa, i locali e i servizi che rendono Prati una delle zone più vive e raffinate della città, proponiamo un incantevole bilocale di 55 mq, completamente ristrutturato, perfetto per chi cerca una soluzione abitativa di charme o un investimento sicuro e ad alto rendimento pronto all'uso. L'appartamento si trova al primo piano di un palazzo signorile, dotato di ascensore e di servizio di portineria, in un contesto riservato e tranquillo. Entrando si viene accolti da un'atmosfera calda e curata: l'ingresso conduce a una luminosa zona giorno con angolo cottura, ideale per rilassarsi o ricevere ospiti. La camera matrimoniale, che offre la possibilità di creare una comoda cabina armadio, è ben organizzata e pensata per offrire il giusto equilibrio tra comfort e praticità. Completate la proprietà con un comodo, spazioso ufficio. Ogni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

