



Rif.: 61105219

↓ € 695.000

€ 720.000 (-4%)

Trilocale in vendita

Roma, Ad. Piazza Cola di Rienzo - Prati Cola Di Rienzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

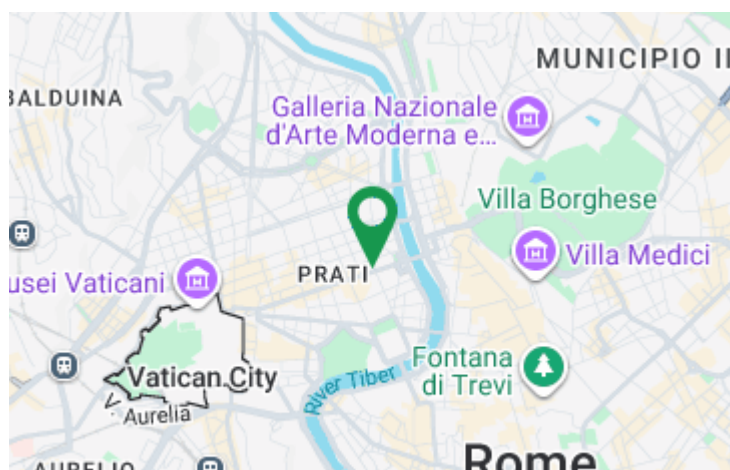
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

AD. PIAZZA COLA DI RIENZO - In una delle vie più signorili e tranquille del quartiere, proponiamo un trilocale da ristrutturare di 90 mq, all'interno di un elegante stabile d'epoca. La doppia esposizione garantisce luce naturale e ventilazione in tutti gli ambienti, donando un'atmosfera ariosa e luminosa. L'appartamento si compone di un ingresso, un soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e un servizio. È presente un ripostiglio che si presta perfettamente per la realizzazione di un secondo servizio, aumentando versatilità e valore. Questa soluzione è ideale per chi desidera mettere mano agli interni e personalizzare ogni dettaglio, creando una casa su misura che unisce stile, funzionalità e comfort. Un trilocale perfetto per chi cerca un investimento redditizio o vuole creare la sua futura casa personalizzata nel cuore di Prati. Perché scegliere questo immobile: - Possibilità di ristrutturazione totale: spazio ideale per creare ambienti moderni su

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

