



Rif.: 61100398

€ 1.980.000

Multilocale in vendita

Roma, Via Crescenzio - Crescenzio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 326 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	multilocale
Bagni:	2
Piano:	5



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

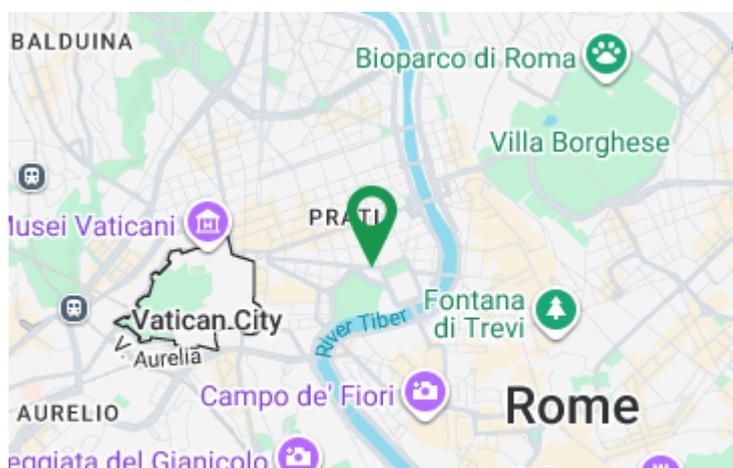
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA CRESCENZIO - In una delle vie più esclusive del quartiere Prati, all'interno di un elegante palazzo signorile dotato di ascensore e servizio di portineria, proponiamo in vendita un raffinato immobile in ottimo stato, situato all'ultimo piano e caratterizzato da una luminosità eccezionale grazie alla sua tripla esposizione. L'appartamento, servito da doppio ingresso, si sviluppa su una superficie ampia e ben distribuita: ingresso, corridoio, salone, cinque camere, cucina abitabile e doppi servizi finestrati. Gli ambienti sono ariosi, eleganti e ben rifiniti, ideali per chi cerca una residenza di pregio o una soluzione di rappresentanza in una delle zone più richieste della capitale. Inserito in un contesto riservato e di grande fascino, l'appartamento vanta una posizione strategica, a pochi passi dal centro storico e ottimamente collegata da mezzi pubblici, con facile accesso a tutti i principali servizi e attività commerciali della zona. Una soluzione di grande charme nel cuore di Roma, perfetta sia come abitazione esclusiva che per uso ufficio. Perché scegliere questo immobile? - Per la posizione ottima - Per gli spazi ampi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

