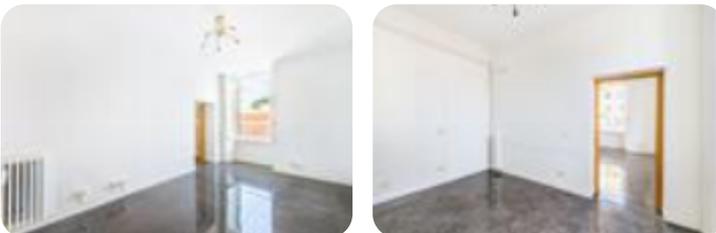




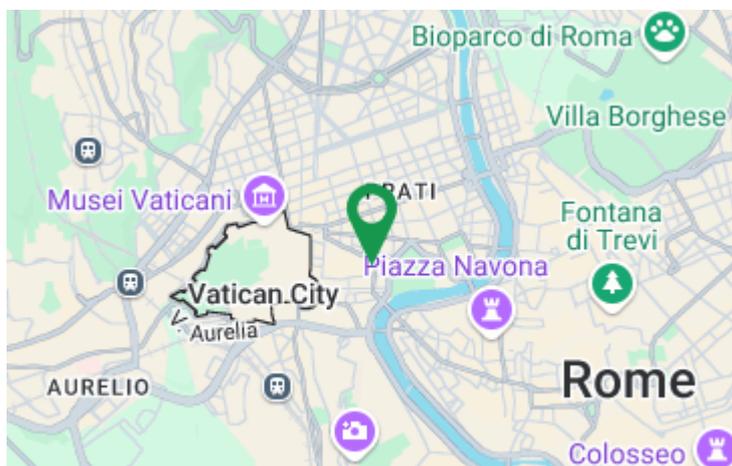
Rif.: 61048935

€ 590.000**Trilocale in vendita****Roma, Via di Porta Castello - Crescenzo**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Piano:	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA DI PORTA CASTELLO - Nelle vicinanze del Caste Sant'Angelo e da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un funzionale trilocale con doppia esposizione, situato al primo piano di un elegante palazzo. La proprietà è composta da ingresso accogliente, disimpegno, luminoso soggiorno con angolo cottura, perfetto per momenti di relax e convivialità, due camere ben distribuite e tre servizi. L'immobile si presenta da ristrutturare per essere personalizzato e arredato secondo le esigenze dell'acquirente. Un'opportunità unica per chi desidera vivere, lavorare o fare investimenti in una posizione strategica, immerso nella bellezza e nella comodità della città eterna. Perché scegliere questo immobile: -Posizione centrale e servita; -Doppia esposizione e ambienti luminosi; -Perfetto per uso residenziale o investimento; Classe G Ep>175 Kwh/mq/a. Per prenotare il tuo appuntamento inviaci un messaggio al 3755946233

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

