



Rif.: 61040387

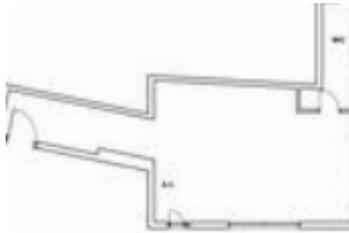
↓ € 399.000

€ 435.000 (-9%)

Monocale in vendita

Roma, Via di Porta Castello - Crescenzio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 696
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

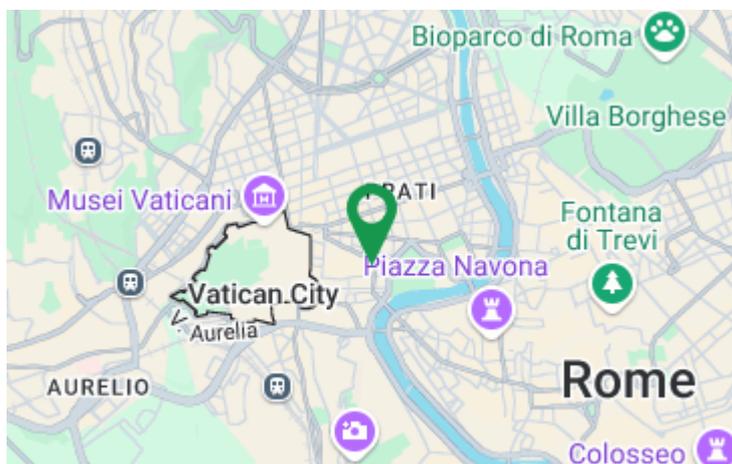
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA DI PORTA CASTELLO - Proponiamo un ampio monocale situato a pochi passi da Piazza Adriana, in un elegante palazzo del Novecento. L'immobile si trova in una zona ben collegata e ricca di servizi, ed è perfetto per chi cerca un'abitazione pratica, ma anche per chi desidera un investimento sicuro. L'appartamento si sviluppa in un unico ambiente con ingresso, corridoio e un'ampia stanza da letto, arricchita da una piccola zona giorno, la cucina separata rende l'ambiente ancora più funzionale e garantisce una perfetta divisione degli spazi, il servizio è ben posizionato e pratico, completando l'appartamento in modo ottimale. Questo monocale è perfetto sia come investimento, grazie alla sua posizione strategica e alla facilità con cui può essere locato, sia come soluzione abitativa per chi cerca un luogo accogliente e confortevole nel cuore della città. Perché scegliere questo immobile: - Ottimo investimento con potenziale alto rendimento; - Per la posizione strategica; - Ristrutturazione su misura e design funzionale; Classe G

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

