



Rif.: 60997595

€ 4.900.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Roma, via Boezio - Crescenzo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 540 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Posti auto:	6

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

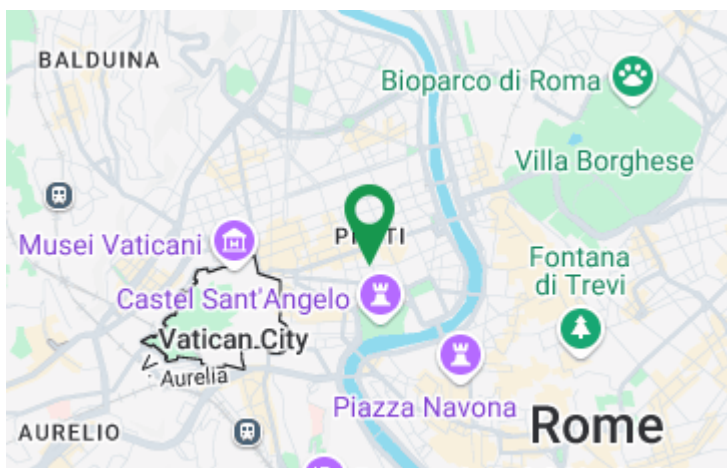
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA BOEZIO - Situato a pochi passi da Piazza Adriana e Piazza Cavour, nel cuore pulsante di Prati, questo lussuoso villino risalente ai primi del Novecento è un autentico gioiello architettonico. Con una posizione privilegiata in una delle vie più prestigiose del quartiere, questa residenza rappresenta un esempio impeccabile di eleganza e raffinatezza. La palazzina si sviluppa su cinque livelli, di cui proponiamo in vendita: piano rialzato, primo piano e parte del seminterrato. Al piano rialzato, accessibile sia da un ingresso indipendente che da uno condominiale, troviamo un ampio ingresso di rappresentanza e un lungo corridoio che dà accesso a cinque ampi vani, mentre il primo piano vanta sette vani ben distribuiti, arricchiti da tre balconi e un comodo terrazzino che si affaccia sulla via principale. I collegamenti verticali dell'edificio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

