

Rif.: 61223661

**€ 329.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Piazza dei consoli - Piazza Dei Consoli

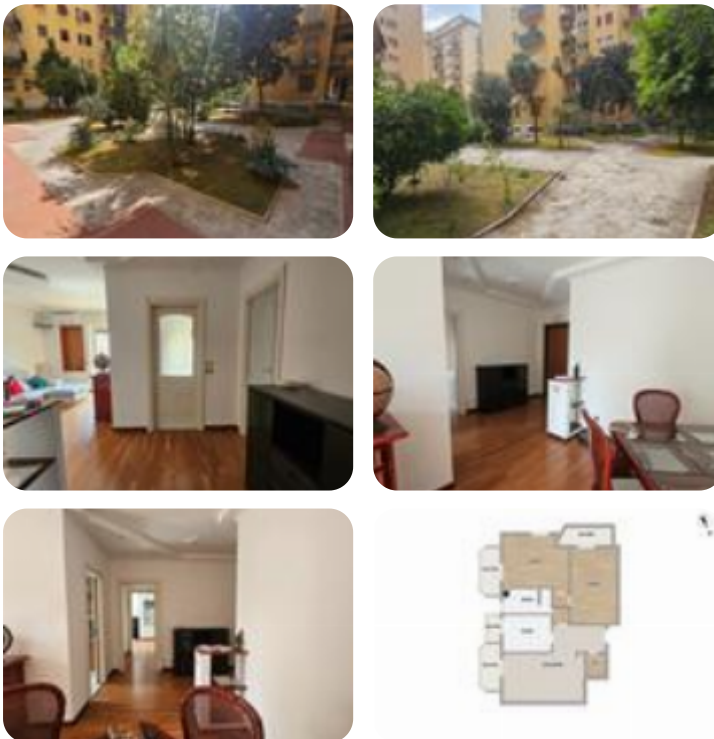
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	6

**Classe energetica:** D

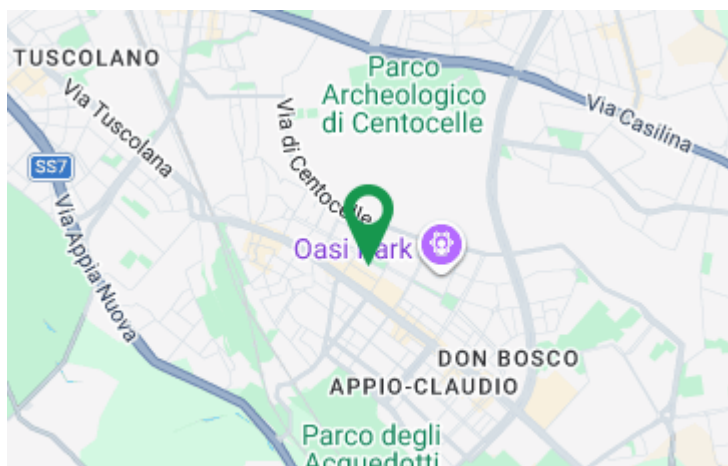
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**TRILOCALE CON QUATTRO BALCONI** Nel cuore di Piazza dei Consoli, a pochi passi dalla fermata della Metro A "Lucio Sestio" e dalla vivace Via Tuscolana, proponiamo in vendita un luminoso trilocale di 91mq commerciali con ben 4 balconi, situato al sesto piano di una palazzina di sette piani. Lo stabile, in tinta e in discreto stato manutentivo, è dotato di servizio di portierato per mezza giornata, riscaldamento centralizzato e caldaia a gas per la produzione di acqua calda sanitaria. L'appartamento si distingue per il suo affaccio angolare su Via Marco Petreio e Via Flavio Stilicone: grazie alla doppia esposizione Est/Sud, gli ambienti risultano particolarmente luminosi e ariosi durante tutto l'arco della giornata. La distribuzione interna è così composta: - Ampio ingresso con pratico ripostiglio - Salone a vista con accesso al balcone - Cucina separata, abitabile, anch'essa servita da balcone - Due spaziose camere da letto, entrambe con accesso al proprio balcone - Bagno finestrato con box doccia in muratura. L'immobile si presenta in ottimo stato interno grazie a una completa ristrutturazione effettuata nel 2021, che ha interessato impianti, porte e infissi. Recentemente son [...]



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

