Affiliato: Immobiliare Appio Latino Srl
Partita IVA: 17111901009
Via Latina, 292/A-B 00179 Roma (RM)
Email: rm1va@tecnorete.it - Tel.: 0698262757 - Cell.: 3758394818















Rif.: 61299730

€ 365.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Raffaele De Cesare - Appio Latino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Nel cuore dell'Appio Latino, in Via Raffaele De Cesare, proponiamo in vendita un trilocale situato al secondo piano di una palazzina senza ascensore degli anni '40, in una delle strade più centrali e servite del quartiere.L'appartamento si distingue per una distribuzione degli ambienti funzionale e per una piacevole luminosità naturale, caratteristiche che lo rendono una soluzione interessante sia per chi è alla ricerca di una nuova casa, sia per chi desidera effettuare un investimento immobiliare.L'ingresso introduce alla prima parte dell'abitazione, dove troviamo due camere, per poi proseguire attraverso un comodo disimpegno che conduce alla cucina e alla terza camera. Completa la proprietà un bagno finestrato.La disposizione interna offre una netta distinzione tra gli ambienti e permette di organizzare gli spazi in modo pratico, adattandoli alle diverse esigenze abitative. L'immobile si presenta in buono stato manutentivo ma offre la possibilità di apportare eventuali migliorie e personalizzazioni per valorizzare ulteriormente ogni ambiente.Un aspetto da considerare è anche la versatilità della soluzione: la presenza di tre camere e la distribuzione degli spazi permettono [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone