**Affiliato: Immobiliare Appio Latino Srl**
Partita IVA: 17111901009
Via Latina, 292/A-B 00179 Roma (RM)
Email: rm1va@tecnorete.it - Tel.: 0698262757 - Cell.: 3758394818








Rif.: 61292013

# € 450.000

## Trilocale in vendita

### Roma, Via Carlo Denina - Appio Latino

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 90 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Piano:** | 2 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

Appio Latino, più precisamente in Via Carlo Denina, proponiamo in vendita un trilocale che unisce una posizione centrale, ambienti ampi e una distribuzione degli spazi già ben organizzata. Una soluzione interessante per chi desidera realizzare una casa su misura, partendo da una base funzionale e valorizzando al meglio ogni ambiente.L'appartamento è situato al secondo piano di una palazzina di soli quattro piani e si distingue per la straordinaria luminosità, che accompagna gli ambienti e contribuisce a rendere la casa piacevole da vivere.L'ingresso conduce alla zona giorno, composta da un ampio salone e da una cucina attualmente separata. In fase di ristrutturazione, sarà possibile ripensare la disposizione degli spazi e creare un moderno open space, ideale per chi desidera un ambiente più aperto e integrato, senza rinunciare alla possibilità di organizzare la casa secondo le proprie abitudini.La zona notte ospita due ampie camere matrimoniali, una delle quali con accesso diretto al balcone. Completano la disposizione un bagno finestrato e un comodo ripostiglio, un elemento pratico che permette di gestire al meglio gli spazi della quotidianità.L'immobile si presenta [...]

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone