



Rif.: 61226245

€ 385.000

Bilocale in vendita

Roma, Via di Vigna Fabbri - Appio Latino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

In Via di Vigna Fabbri, in uno dei contesti più apprezzati dell'Appio-Latino, proponiamo in vendita un bilocale posto al piano terra di una palazzina signorile in cortina con servizio di portineria. L'appartamento è caratterizzato da una distribuzione interna comoda e ben organizzata. L'ingresso accompagna verso il salone, ambiente accogliente e luminoso, mentre la cucina rimane separata, garantendo una gestione funzionale degli spazi. La zona notte ospita una camera matrimoniale e un bagno finestrato. Completa la proprietà un pratico ripostiglio. Uno degli aspetti più interessanti della casa è la presenza della terrazza angolare, accessibile da tutti gli ambienti, che crea una piacevole continuità tra interno ed esterno e rappresenta un vero valore aggiunto per la tipologia. La doppia esposizione contribuisce inoltre a rendere gli spazi ariosi e illuminati durante tutto l'arco della giornata. L'immobile si presenta in buono stato interno, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione pronta da vivere all'interno di un contesto curato e signorile. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. A rendere ancora più interessante questa soluzione è la posizione: [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

