



Rif.: 61171730

€ 485.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Raffaele De Cesare - Appio Latino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 750
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Nel cuore dell'Appio Latino, all'interno di una palazzina in tinta di cinque piani, si propone la vendita di un appartamento che colpisce fin da subito per la sua luminosità e per una distribuzione interna pensata per rendere ogni spazio chiaro, funzionale e ben distinto. Posto al terzo piano, l'immobile accoglie con un ingresso che separa in modo naturale la zona giorno dalla zona notte, garantendo ordine, privacy e una vivibilità quotidiana ben organizzata. Sulla sinistra si sviluppa la zona giorno, composta da un salone ampio e luminoso, ideale per momenti di relax e convivialità, affiancato da una cucina abitabile che conserva tutta la praticità del cuore della casa. Entrambi gli ambienti accedono allo stesso balcone, uno spazio esterno che accompagna la vita di casa e invita a rallentare, godendo della luce e dell'aria aperta. La zona notte ospita due camere da letto di generose dimensioni, entrambe ben illuminate, di cui una con uscita su un balcone dedicato, perfetto per ritagliarsi un angolo più riservato. Completa l'abitazione un bagno finestrato, elemento sempre più apprezzato per comfort e funzionalità. La casa conserva una struttura razionale e versatile, [...]



LA PLANIMETRIA E' INDICATIVA E NON IN SCALA

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

