



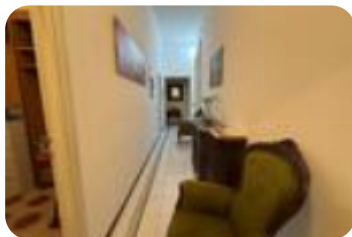
Rif.: 61170462

€ 1.300 / mese**Trilocale in affitto****Roma, Via Appia Nuova - Appio Latino**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

In Via Appia Nuova, in una delle arterie più strategiche e servite del quartiere Appio Latino, proponiamo in locazione un immobile pensato per chi esercita la professione forense e desidera uno spazio di lavoro funzionale e ben collegato. L'appartamento, posto al secondo piano, nasce con una distribuzione interna studiata per rispondere alle esigenze operative dello studio legale: ambienti separati, razionali e facilmente organizzabili. Gli spazi si articolano in tre camere, ideali da destinare a stanze operative, uffici direzionali o sale colloquio, garantendo privacy e concentrazione nello svolgimento dell'attività professionale. Completa la proprietà un servizio finestrato, elemento sempre apprezzato in un contesto lavorativo per comfort e funzionalità. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza: Via Appia Nuova offre un'eccellente visibilità e una comodità logistica rara, grazie alla presenza di tutti i principali servizi, attività commerciali e collegamenti pubblici. La fermata della metropolitana linea A - Furio Camillo è raggiungibile in pochi minuti a piedi, rendendo l'immobile facilmente accessibile sia per i professionisti che per la cliente [...]

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

