Affiliato: Tor Vergata Mediazioni Srls
Partita IVA: 13961761007
Via di Tor Vergata , 20/A 00133 Roma (RM)
Email: rm1tr@tecnorete.it - Tel.: 0690235541















Rif.: 61289860

€ 139.000

Trilocale in vendita

Roma, Via S. Giovanni la Punta - Valle Fiorita

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 126.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

VALLE FIORITA - INGRESSO INDIPENDENTE, GIARDINO DI 40MQ E COMPLETAMENTE RISTRUTTURATOOPEN HOUSE SABATO 14 NOVEMBRE 2026Una casa completamente rinnovata, mai abitata e con spazi da personalizzare secondo le proprie esigenze!Nella zona di Valle Fiorita proponiamo in vendita un appartamento con ingresso indipendente e giardino privato pavimentato di circa 40 mq, ideale per chi desidera uno spazio esterno da vivere in totale autonomia, senza spese condominiali.L'immobile è stato completamente ristrutturato e mai abitato, con ambienti luminosi, pavimentazione moderna effetto legno e finiture dai toni chiari.Internamente è composto da salone con cucina a vista, due camere da letto, doppi servizi, di cui uno all'interno della camera matrimoniale, e un ulteriore spazio versatile da destinare a studio, libreria o zona hobby.La particolarità di questa casa è la possibilità di adattarla facilmente alle proprie necessità: chi preferisce una zona giorno particolarmente ampia potrà valutare l'eliminazione di una delle camere, creando un grande ambiente living con cucina a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone