

Partita IVA: 13961761007

Via di Tor Vergata, 20/A 00133 Roma (RM) Email: rm1tr@tecnorete.it - Tel.: 0690235541





#### Rif.: 61113417

# € 85.000

### Casa semindipendente in vendita Roma, Via Angelo Salmoiraghi - Tor Vergata

rustici / cascine / case Tipologia:

Superficie: mq 50 ca.

Locali:

Sottotipologia: casa semindipendente

€ 20 **Spese Annue:** Bagni:

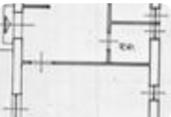












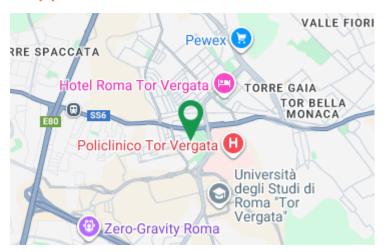
#### Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 126.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

Proponiamo a Tor Vergata, nelle immediate vicinanze di Metro C, zona universitaria e policlinico, al centro di tutti i servizi di zona, una casetta semindipendente composta da ingresso su corte, soggiorno con cucinotto, bagno con finestra e ampia camera matrimoniale. L'immobile si vende attualmente locato con regolare contratto di locazione con scadenza maggio 2026 con rendita di . L'immobile si presenta in buono stato interno, con finestre in allulinio, impianto autonomo e persiane.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

