



Rif.: 60959099

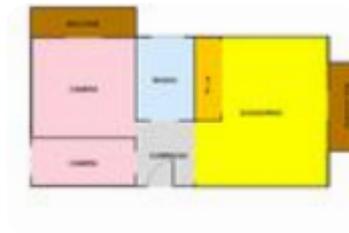
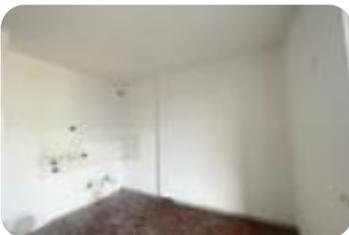
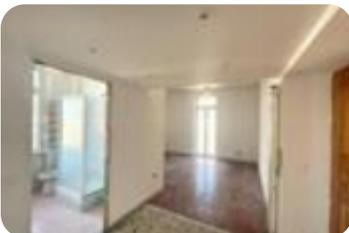
↓ € 135.000

€ 139.000 (-3%)

## Trilocale in vendita

Roma, Via Giovanni Battista Bastianelli - Torre Angela Sud

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 126.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo a Torre Angela Sud, a 400 metri dalla fermata della Metro C 'Torre Gaia', nelle immediate vicinanze di centro commerciale, supermercato e tutti i servizi, al secondo piano di una piccola palazzina in tinta senza condominio, un appartamento composto da: Ingresso, Soggiorno con cucina a vista, 2 camere da letto, bagno con finestra e 2 balconi. L'immobile, parzialmente da ristrutturare, presenta tripla esposizione, finestre in alluminio doppio vetro, persiane oscuranti, impianto di aria condizionata e impianto diriscaldamento autonomo. L'impianto elettrico e l'impianto della cucina sono stati recentemente rivisti, mentre il bagno, le pavimentazioni e le pitture sono in stato originale. Ideale sia per uso investimento che per famiglie, l'immobile è libero subito. 1) Acquista la tua prima casa con tranquillità grazie al nostro servizio "CASA SICURA" Sei alla ricerca della tua prima

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

