



Rif.: 60822241

**€ 519.000**

**Villa singola in vendita**  
Roma, Via Cesare Peroni - Tor Vergata

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 195 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 99 kW h/m<sup>2</sup> anno

Proponiamo a Tor Vergata, in una traversa della Via principale, al centro di tutti i servizi, a poca distanza dal policlinico, la zona universitaria, la Metro C, una villetta indipendente in cortina, disposta su due livelli fuori terra, con giardino pavimentato annesso di circa 100mq. La villetta ha una metratura complessiva interna di 178mq, ed è così disposta: Piano terra: ingresso, doppio salone di circa 60mq, ampia cucina abitabile, sala pranzo con forno a legna, bagno con finestra, giardino. Piano primo: corridoio, 4 camere da letto matrimoniali di cui una con bagno privato con finestra e una con studio privato, bagno padronale con vasca e finestra. L'immobile si presenta in buono stato sia esterno che interno, con grate di protezione a tutti gli infissi, scala di collegamento tra i due piani in legno. Vista la grande metratura l'immobile si presta a tutte le possibili esigenze, anche per grandi o più nuclei familiari.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

