



Rif.: 60783430

€ 1.650.000**Ter. residenziale in vendita**
Roma, Via DI Tor Vergata - Tor Vergata

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.385 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: N.C.**Prestazione energetica:** 126 kW h/m² anno

Proponiamo a Tor Vergata, in zona altamente interessante e richiesta vista la vicinanza alla zona universitaria, al policlinico e a tutte le maggiori vie di grande e locale percorrenza, ottimamente collegato con i mezzi pubblici, nelle vicinanze dell'area della 'città dello sport', un terreno edificabile in zona soleggiata e ottimamente esposto di 1385 mq che sviluppa una cubatura già rilasciata di 6905 mc. Il terreno prevede l'edificazione di 30 abitazioni residenziali, 4 negozi, 27 box auto, 12 locali uso lavatoio, oltre a zone comuni, giardini e aree di parcheggio. Sul terreno sono stati già calcolati dagli organi competenti i costi relativi agli oneri connessori e sono stati già effettuati, con rilascio di nulla osta, gli scavi archeologici. Progetto visionabile in agenzia.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

