Affiliato: Mediazioni Immobiliari Appio Alberone Srls
Partita IVA: 14058271009
Viale Furio Camillo, 37 00181 Roma (RM)
Email: rm1tm@tecnorete.it - Tel.: 067853207















Rif.: 61291260

€ 355.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Virginia - Alberone-Furio Camillo-Appio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 360.74 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Virginia - Proponiamo in vendita un ampio bilocale con balcone, situato al secondo piano di uno stabile signorile, privo di barriere architettoniche e dotato di ascensore.L'immobile si presenta in condizioni abitabili, ma necessita di interventi di ristrutturazione, sia per quanto riguarda la dotazione impiantistica che per le finiture interne.L'appartamento è composto da un ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto, e bagno. La camera da letto è impreziosita dalla presenza di un bagno privato, soluzione funzionale e sempre più ricercata che garantisce maggiore confort e privacy.Completa la proprietà un balcone, accessibile direttamente dal soggiorno e un pratico ripostiglio.Uno dei punti di forza dell'appartamento è la doppia esposizione parallela, che favorisce una buona luminosità naturale durante l'arco della giornata.La generosa metratura e la disposizione degli ambienti rappresentano un ulteriore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone