Affiliato: Mediazioni Immobiliari Appio Alberone Srls
Partita IVA: 14058271009
Viale Furio Camillo, 37 00181 Roma (RM)
Email: rm1tm@tecnorete.it - Tel.: 067853207















Rif.: 61285094

↓ € 430.000

~~€ 455.000~~ (-6%)

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Appia Nuova - Alberone-Furio Camillo-Appio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 133 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 840
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Appia Nuova – Proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura in palazzo d'epoca, realizzato tra il 1927 e il 1929 su progetto dell'architetto Camillo Palmerini. Situato lungo la storica Via Appia Nuova, una delle direttrici più importanti della Roma moderna, l'immobile si inserisce in un contesto urbano ricco di storia e fascino. L'edificio è una significativa testimonianza dell'architettura romana del primo Novecento, caratterizzata da solidità costruttiva, equilibrio compositivo e attenzione agli spazi comuni ed alcune sue parti sono state riconosciute di interesse storico-architettonico.Il contesto si sviluppa attorno ad un ampio spazio comune interno, caratterizzato da aree verdi e percorsi pedonali che contribuiscono a creare un'atmosfera riservata e tranquillaL'appartamento, sito al secondo piano con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone