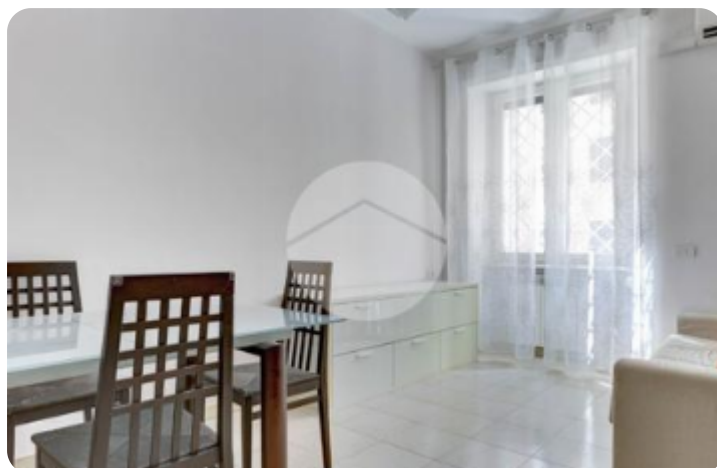




Rif.: 61272122

€ 315.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Eurialo - Alberone-Furio Camillo-Appio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 61 ca.
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 360.74 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA EURIALO – A soli 100 metri dalla fermata Metro A “Furio Camillo”, proponiamo in vendita un appartamento completamente ristrutturato con cantina di pertinenza. L'immobile è sito al primo piano di uno stabile, dotato di ascensore, e che ha recentemente beneficiato del rifacimento della facciata. L'appartamento si apre su un corridoio che collega tutti gli ambienti della casa: soggiorno, cucina abitabile, camera da letto e bagno finestrato dotato di box doccia. L'immobile si presenta ristrutturato e dotato di relative certificazioni degli impianti. Tra le finiture interne troviamo una pavimentazione uniforme in tutti gli ambienti della casa, che dona agli spazi un aspetto ordinato e moderno. Particolare attenzione è stata dedicata al confort e alla sicurezza. L'appartamento dispone di infissi in PVC con doppio vetro, tapparelle elettriche, grate in ferro e sistema di allarme perimetrale. La porta d'ingresso è blindata. Sono inoltre presenti due condizionatori rispettivamente nel soggiorno e nella camera da letto. Il riscaldamento è autonomo ed è presente una caldaia per la produzione di acqua calda

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

