



Rif.: 61268591

€ 125.000

Monocale in vendita

Roma, Via Manlio Capitolino - Alberone-Furio Camillo-Appio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 33 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Bagni:	1
Piano:	-1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 304.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 18.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️



Se stai cercando una soluzione di piccola metratura, da poter personalizzare completamente secondo le tue esigenze, questa potrebbe essere un'ottima opportunità! Via Manlio Capitolino, all'interno di uno stabile risalente ai primi anni '40, proponiamo in vendita un appartamento posto al piano seminterrato, composto da ingresso, cucina, camera e bagno. L'immobile è completamente da ristrutturare e proprio questo rappresenta uno dei suoi principali punti di forza poiché offre la possibilità di gestire gli spazi, scegliere le finiture e dare vita a un ambiente funzionale e su misura. Per metratura e caratteristiche, è una soluzione particolarmente interessante per una persona single ma non solo: l'appartamento può essere valutato anche da chi è alla ricerca di una soluzione da mettere a reddito, grazie alle dimensioni contenute e alla possibilità di valorizzarla attraverso un intervento di ristrutturazione mirato. Una proposta interessante per chi sa guardare oltre lo stato attuale dell'immobile e vuole trasformare una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

