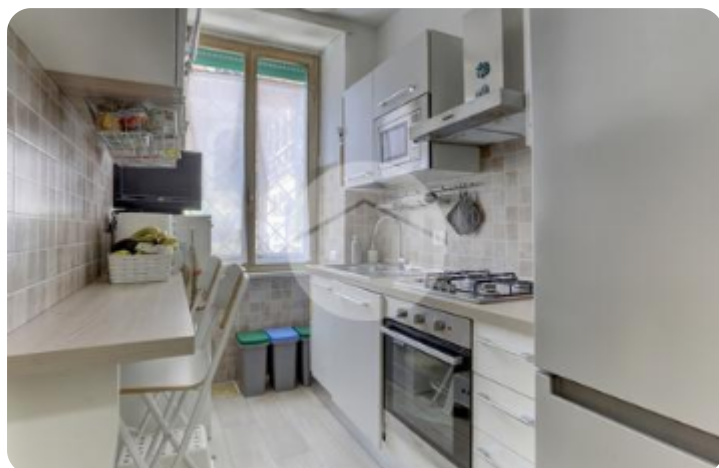




Piantina indicativa e non in scala

Rif.: 61241869

€ 275.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Eurialo - Alberone-Furio Camillo-Appio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 450
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 360.74 kW h/m² anno

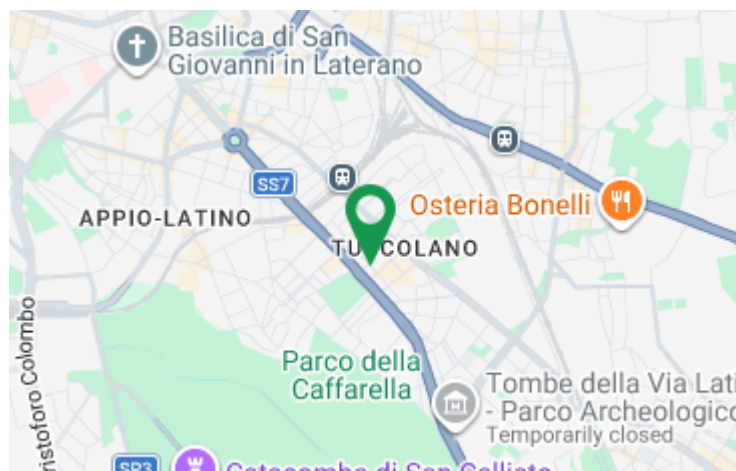
EP globale rinnovabile: 2.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Eurialo - Nel cuore del quartiere Furio Camillo e in posizione strategica e perfettamente collegata, proponiamo in vendita un appartamento completamente ristrutturato, situato all'interno di una palazzina in tinta servita da ascensore. L'immobile si trova al piano rialzato ma, grazie alla presenza di un'ulteriore unità abitativa al piano sottostante, non presenta alcun contatto diretto con il terreno. Inoltre, l'esposizione favorevole e l'assenza di edifici di notevole altezza di fronte all'abitazione garantiscono un'ottima luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata. L'appartamento è stato oggetto di una completa ristrutturazione nel 2022, che ha interessato il totale rifacimento degli impianti, corredati dalle relative certificazioni e delle finiture nonostante sia stata mantenuta l'originaria distribuzione degli spazi interni. Le finiture moderne, abbinate ad una scelta di colori chiari e neutri, donano alla casa un'atmosfera elegante, luminosa e accogliente, rendendola pronta per essere abitata fin da subito senza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

