



Rif.: 61205935

€ 315.000

Bilocale in vendita

Roma, Viale furio camillo - Alberone-Furio Camillo-Appio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Balconi:	1
Piano:	7



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 360.74 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIALE FURIO CAMILLO – Nel cuore del quartiere Appio Alberone, a soli 50 metri dalla Metro A “Furio Camillo”, proponiamo la vendita di un bilocale posto al settimo piano di uno stabile rifinito interamente in tinta e dotato di ascensore, soluzione ideale sia per uso abitativo che per investimento grazie alla posizione strategica e alla vicinanza alla metropolitana. Internamente l'appartamento si presenta in buono stato ed è composto da un ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, bagno e balcone. È presente altresì un pratico e comodo ripostiglio. Grazie alla doppia esposizione interna, l'immobile risulta particolarmente silenzioso e luminoso, pur trovandosi in una posizione centrale. L'immobile è stato oggetto di recenti interventi di ristrutturazione che hanno riguardato in particolare l'impianto elettrico, sostituito nel 2021 con conseguente rilascio della certificazione. Inoltre, circa due anni fa sono stati cambiati gli infissi, ora in PVC con triplo vetro, e le tapparelle. Tra le finiture interne troviamo pavimentazione in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

