



Rif.: 61167463

€ 360.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Eurialo - Alberone-Furio Camillo-Appio

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 101 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annuie: € 1.440

Bagni: 1

Balconi: 1

Piano: 5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 360.74 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: **(?)**

EP estiva del fabbricato: **(?)**

VIA EURIALO – A soli 100 metri dalla fermata Metro A “Furio Camillo”, proponiamo in vendita un luminoso appartamento con due balconi, tripla esposizione, piano alto e cantina di pertinenza. Lo stabile ha recentemente beneficiato del rifacimento della facciata. La proprietà si sviluppa su una superficie di 101 mq e si apre su un corridoio che collega tutti gli ambienti della casa: soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno e comodo ripostiglio. I due balconi, la vista aperta e la presenza di edifici antistanti di altezza contenuta, uniti all'esposizione a sud e sud-ovest, donano all'appartamento una luminosità naturale costante durante tutto l'arco della giornata. Gli ambienti, ampi e ben proporzionati, rappresentano una base ideale per un progetto abitativo su misura, capace di interpretare gusti ed esigenze

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

