



Parlamento indicativo e non in scala

Rif.: 61090515

**€ 470.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via Tuscolana - Alberone-Furio Camillo-Appio

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 104 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 840        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 7            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 418.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Via Tuscolana - Se stai cercando la casa dei tuoi sogni, non perdere l'opportunità di visitare questo splendido trilocale pronto per essere abitato! Situato nelle immediate vicinanze della 'Stazione Tuscolana', vi proponiamo la vendita di un appartamento di 104 mq, completamente ristrutturato. Questo immobile si trova al settimo piano di uno stabile signorile, rifinito interamente in cortina, dotato di ascensore. Internamente, l'appartamento è composto da un ampio soggiorno, una cucina a vista, un corridoio soppalcato che conduce a due camere da letto e due bagni, entrambi con doccia, di cui uno cieco che si trova all'interno di una delle camere. Completano la proprietà due balconi abitabili, il primo accessibile dal soggiorno, dalla cucina e da uno dei due bagni, il secondo da una delle camere da letto e gode di un affaccio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

