



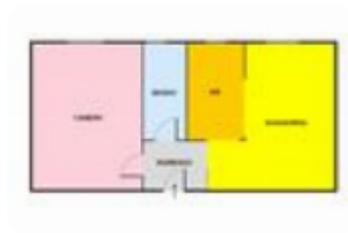
Rif.: 61048453

**€ 1.000 / mese**

## Bilocale in affitto

Roma, Via Clelia - Alberone-Furio Camillo-Appio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 360.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

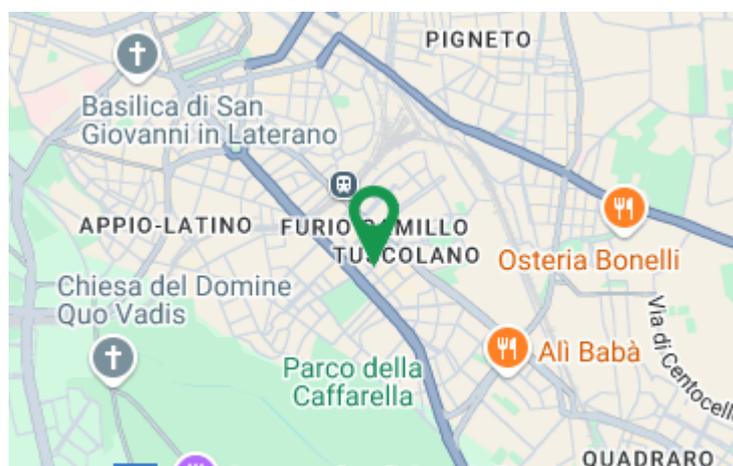
**EP globale rinnovabile:** 2.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

VIA CLELIA - Proponiamo la locazione di un appartamento di 55 mq, posto al secondo piano, di uno stabile in tinta, situato in un condominio tranquillo e curato. La soluzione viene proposta ESCLUSIVAMENTE CON CONTRATTO TRANSITORIO PER IL QUALE, COME PREVISTO PER LEGGE, È RICHIESTA UNA DOCUMENTAZIONE CHE ATTESTI IL MOTIVO DELLA BREVE PERMANENZA NELL'APPARTAMENTO (esempio: motivo di studio, lavoratori fuori sede). Internamente l'appartamento si presenta in ottimo stato ed è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno finestrato dotato di vasca. Tra le caratteristiche principali, troviamo infissi in legno con doppio vetro, porte in legno e la porta d'ingresso è blindata. Inoltre è presente un pratico soppalco e due condizionatori rispettivamente nel soggiorno e nella camera da letto. I colori marrone scuro della pavimentazione insieme all'arredamento moderno rendono l'atmosfera calda e accogliente. Il riscaldamento è centralizzato con i

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

