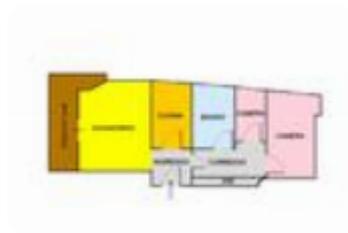


**VENDUTO**

Viale Furio Camillo, 38 - Roma  
Bilocale - 90 mq - Piano alto - Ottimo stato



Rif.: 60998254

**€ 355.000**

**Bilocale in vendita**

Roma, Viale Furio Camillo - Alberone-Furio Camillo-Appio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 337.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Se stai cercando una casa accogliente, spaziosa e già pronta da vivere abbiamo la soluzione perfetta per te! Viale Furio Camillo - A pochi passi dalla fermata della metro A 'Furio Camillo' proponiamo la vendita di un appartamento di ampia metratura posto al sesto piano di uno stabile in tinta dotato di ascensore e privo di barriere architettoniche, ideale per ogni esigenza abitativa. Lo stabile, risalente alla fine degli anni '30 è stato recentemente rinnovato: facciata e vano scala sono stati rifatti due anni fa', garantendo un aspetto curato e moderno. La soluzione si presenta in ottime condizioni interne, essendo stato oggetto di una ristrutturazione risalente al 2013, pensata al fine di poter ottimizzare al meglio la distribuzione interna ed ottenere così una netta divisione tra zona giorno e zona notte. Entrando nell'appartamento siamo accolti da un grande soggiorno che conduce alla cucina abitabile e al luminoso

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

