



VENDUTO

Via Orazio Coclite, 4 - Roma
Monocale - 41 mq - Piano medio - Buono stato



Rif.: 60997523

€ 229.000

Monocale in vendita

Roma, Via Orazio Coclite - Alberone-Furio Camillo-Appio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 41 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Bagni:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 337.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Orazio Coclite - Situato nelle immediate vicinanze della Metro A 'Furio Camillo' (a soli 50 metri) vi proponiamo la vendita di un MONOCALE posto al quarto piano di una palazzina in tinta dotata di ascensore. Internamente l'appartamento presenta spazi funzionali e ben distribuiti: la porta d'ingresso si apre direttamente su una piccola zona giorno con cucina a vista. Dall'ingresso è inoltre possibile accedere al bagno finestrato e alla camera da letto garantendo una netta divisione tra zona giorno e zona notte. Tra le caratteristiche dell'appartamento troviamo una pavimentazione con piastrelle in ceramica uniforme in tutti gli ambienti della casa; gli infissi sono in legno con doppio vetro muniti di tapparelle; le porte interne sono in legno e la porta d'ingresso è blindata. L'impianto di riscaldamento è centralizzato ed è presente uno scaldabagno elettrico, utile per la produzione di acqua calda sanitaria. L'immobile rappresenta la soluzione ideale sia come abitazione principale e sia come opportunità di investimento grazie alla sua

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

