

VENDUTO

Via Appia Nuova, 439 - Roma
Quadrilocale - 123 mq - Piano medio - Ristrutturato



Rif.: 60994781

€ 485.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Appia Nuova - Alberone-Furio Camillo-Appio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 540
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 223.99 kW h/m² anno

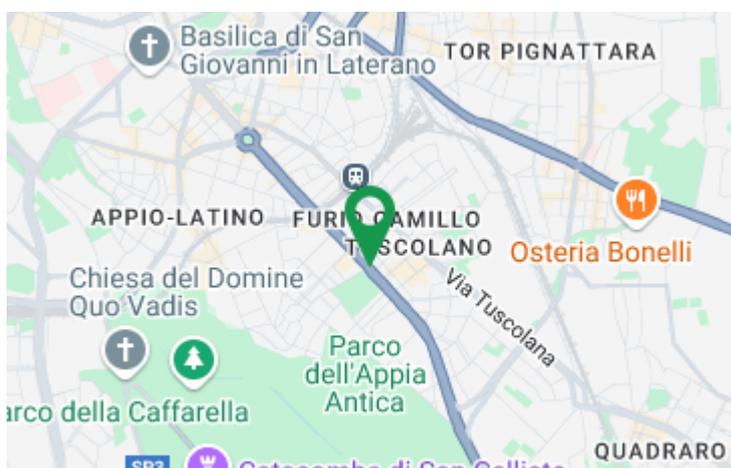
EP globale rinnovabile: 1.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento ristrutturato con affaccio sul verde - Via Appia Nuova, RomaSe stai cercando una casa spaziosa, luminosa e in una posizione strategica, questa è l'occasione perfetta! Situato in Via Appia Nuova, a due passi da Villa Lazzaroni, questo appartamento, distribuito su una superficie di 123 mq, ti conquisterà per eleganza, funzionalità e affacci mozzafiato sul verde. L'immobile, ristrutturato nel 2022 e caratterizzato da una tripla esposizione che garantisce luce naturale durante tutto il giorno. Fine modulo, si compone di un ingresso che conduce all'ampio soggiorno con angolo cottura che si inserisce armonicamente nello spazio; dalla zona giorno si attraversa una zona di servizio funzionale che si compone di una lavanderia, di un primo bagno finestrato e dotato di vasca idromassaggio, e di un armadio a muro che, considerate le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

