



**VENDUTO**

Via Tuscolana, 216 - Roma

Quadrilocale - 154 mq - Piano medio - Ristrutturato



Rif.: 60958146

**€ 590.000**

**Quadrilocale in vendita**

Roma, Via Tuscolana - Alberone-Furio Camillo-Appio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 154 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.440
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** **E**

**EP globale non rinnovabile:** 84.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Via Tuscolana - Se stai cercando la casa dei tuoi sogni, non perdere l'opportunità di visitare questo splendido quadrilocale pronto per essere abitato!!!!Situato nelle immediate vicinanze della 'Stazione Tuscolana', vi proponiamo la vendita di un appartamento di generose dimensioni, **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO E ARREDATO**. Questo immobile si trova al terzo piano di uno stabile signorile, rifinito interamente in cortina, dotato di ascensore e servizio di portineria.Una delle caratteristiche distintive di questa proprietà è la presenza di un doppio ingresso, che offre maggiore flessibilità e comodità, rendendo l'appartamento ideale per chi desidera una soluzione abitativa personalizzabile o un'opzione di frazionamento.Internamente, l'appartamento è composto da un ampio soggiorno, una cucina

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

