



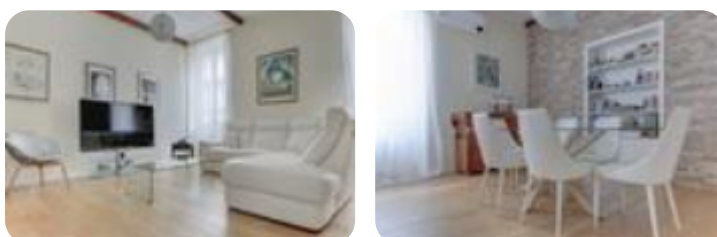
Rif.: 60828695

€ 530.000**Quadrilocale in vendita****Roma, Via Rea Silvia - Alberone-Furio Camillo-Appio**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 134 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.440
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	5

Classe energetica: **G****Prestazione energetica:** 175,00 kW h/m² anno

FURIO CAMILLO – Via Rea Silvia, proponiamo la vendita di un quadrilocale di 134 mq ristrutturato con cantina e BOX AUTO DI PERTINENZA. L'appartamento è situato al quinto piano di un palazzo d'epoca del 1927 progettato dall'illustre architetto Camillo Palmerini in stile barocchetto romano ed è caratterizzato dalla presenza di un giardino condominiale che aggiunge un tocco di tranquillità in mezzo alla vivace vita cittadina. Il palazzo, situato in una via privata dove l'accesso carrabile è consentito solo ai residenti, dista a soli 200 metri da entrambe le stazioni della metropolitana Linea A "Furio Camillo" e "Ponte Lungo". Nello stabile è presente l'ascensore installato nel 2013, mentre le facciate del palazzo e le parti comuni condominiali si presentano da ristrutturare e a tal proposito il condominio ne discuterà nelle prossime assemblee. L'appartamento, completamente ristrutturato nel 2017, si presenta con un'eleganza esclusiva. L'ingresso introduce ai vari ambienti dalla casa; il salone doppio con arco in pietra originale e travi a vista, rendono l'ambiente unico, la

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

