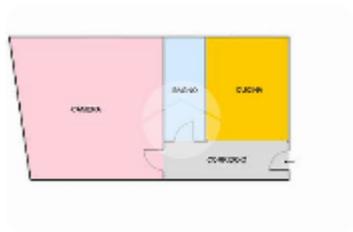




Rif.: 60516281

**€ 185.000****Bilocale in vendita****Roma - Alberone-Furio Camillo-Appio**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 42 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica: G****Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno**

-IN TRATTATIVA- Via del Pastore Faustolo - In strada privata, tranquilla e silenziosa, proponiamo la vendita un appartamento di 42 mq in buono stato interno, sito al primo piano di una piccola palazzina in tinta, di soli quattro piani, recentemente ristrutturata. La soluzione, internamente, si sviluppa su una pianta regolare ed è composto da: una zona giorno a vista con angolo cottura, una confortevole camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato completo di box doccia. Relativamente alle finiture esterne, l'immobile è dotato di serramenti vasistas in pvc con doppio vetro, ad eccezione del bagno, e di zanzariere su tutte le finestre dell'appartamento. Tra le caratteristiche interne si apprezza una pavimentazione in gres porcellanato uniforme in tutti gli ambienti della casa e la presenza di un pratico soppalco a cui si accede dalla zona giorno. Infine, l'appartamento è dotato di impianto di riscaldamento centralizzato mentre la fornitura di acqua calda sanitaria è assicurata grazie ad un boiler elettrico; è presente, altresì un impianto antenna TV digitale centralizzato e di un condizionatore, presente nella camera da letto. L'immobile gode di un'unica esposizione con [...]

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

