



Rif.: 61292869

€ 315.000

Trilocale in vendita

Roma, Lungotevere degli Inventori - Marconi Cardano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

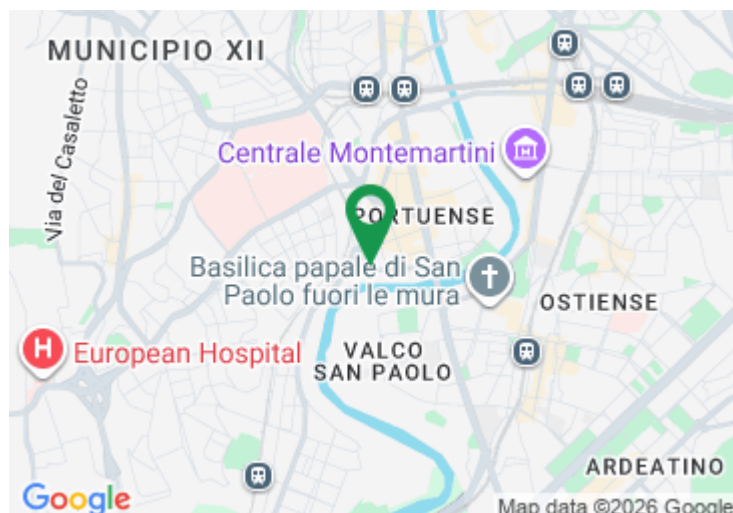
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

AFFACCI APERTI, ESPOSIZIONE SUD-OVEST. In una delle posizioni più richieste del quartiere Marconi, su Lungotevere degli Inventori, proponiamo in vendita un appartamento di 91 mq, situato al secondo piano di una palazzina in cortina di soli cinque piani. L'affaccio angolare direttamente sul Lungotevere, l'esposizione a sud-ovest e la visuale aperta rappresentano gli elementi distintivi di questa proprietà. Lo sguardo si estende verso l'EUR, con una vista che permette di riconoscere chiaramente il Colosseo Quadrato e il Palazzo dello Sport: una prospettiva che dona respiro agli ambienti e valorizza la posizione dell'abitazione. Gli spazi interni sono ampi e ben proporzionati, con una distribuzione che distingue gli ambienti dedicati alla vita quotidiana dalle due camere da letto. L'ingresso, spazioso e finestrato, accoglie con un ambiente che può essere volutamente attrezzato a taluni di modo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

