



Rif.: 61274861

€ 329.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Silvestro Gherardi - Marconi Cardano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 81.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 81.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore della zona più richiesta e ricercata di Marconi, precisamente in Via Silvestro Gherardi, proponiamo in vendita un ampio appartamento di circa 112 mq, posto al primo piano di una palazzina di otto piani, servita da ascensore e dotata di accesso privo di barriere architettoniche. L'immobile rappresenta una soluzione particolarmente interessante sia per chi è alla ricerca di una casa di ampia metratura da personalizzare secondo le proprie esigenze, sia per chi desidera effettuare un investimento immobiliare con l'obiettivo di valorizzare l'attuale distribuzione interna. L'appartamento si presenta internamente da ristrutturare, caratteristica che consente di intervenire sugli ambienti e sulla distribuzione degli spazi, realizzando una casa moderna e funzionale oppure studiando una soluzione maggiormente orientata all'investimento. Attualmente la proprietà è composta da un ampio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

