



Rif.: 61257336

€ 350.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Giovanni Aldini - Marconi Cardano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.080
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del quartiere Marconi, in una posizione particolarmente apprezzata per la vicinanza a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento di 85 mq situato al terzo piano di una palazzina in cortina di otto piani, in ottimo stato manutentivo. L'immobile si presenta in eccellenti condizioni interne grazie ad una completa ristrutturazione effettuata nel 2016, che lo rende immediatamente abitabile senza necessità di interventi. L'ingresso si apre direttamente su un ampio salone doppio, ambiente particolarmente luminoso grazie alla presenza di tre finestre che garantiscono un'ottima illuminazione naturale durante tutto l'arco della giornata. La cucina, semi abitabile e funzionale, dispone dell'accesso diretto al balcone, ideale per chi desidera uno spazio esterno da vivere quotidianamente. La zona notte è composta da due comode camere da letto, entrambe ben proporzionate

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

