



Rif.: 61198256

€ 300.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Pietro Mengoli - Marconi Cardano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ampio appartamento con terrazzo vivibile – Ottima opportunitàNel cuore del quartiere, in posizione strategica e servitissima, proponiamo in vendita un appartamento di generosa metratura (109 mq) con terrazzo di circa 25 mq, ideale per chi è alla ricerca di spazi comodi e funzionali senza rinunciare agli ambienti esterni.L'immobile è situato al piano terra di una palazzina in tinta di otto piani, ben mantenuta e inserita in un contesto urbano ricco di servizi.Internamente l'appartamento si presenta in buono stato abitabile, con una distribuzione degli spazi classica e molto razionale:ingresso accogliente, ampio soggiorno, due spaziose camere matrimoniali, cucina abitabile, bagno, comodo e ampio ripostiglio.Punto di forza della proprietà è il terrazzo di 25 mq, accessibile direttamente dalla cucina, perfetto per chi desidera uno spazio esterno vivibile tutto l'anno.La posizione è uno dei veri valori aggiunti: l'immobile si trova nel centro del quartiere, con tutti i principali servizi a pochi passi, tra cui negozi, supermercati, scuole, mezzi pubblici e aree verdi.Soluzione ideale per famiglie, ma anche per chi cerca un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

