



Rif.: 61121720

€ 269.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Gerolamo Cardano - Marconi Cardano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita un appartamento di 71 mq, sito al quarto piano di una palazzina signorile con ascensore, composta da 8 piani totali. L'immobile è stato completamente ristrutturato di recente, con finiture moderne e funzionali, pronto per essere abitato senza necessità di interventi. **POSIZIONE E AFFACCIO:** L'appartamento gode di una doppia esposizione che garantisce una perfetta ventilazione e una luminosità per tutto l'arco della giornata. Il soggiorno, esposto a sud, è particolarmente soleggiato e beneficia di un affaccio aperto, privo di edifici frontali, che assicura privacy e luce naturale. **COMPOSIZIONE INTERNA:** Ingresso accogliente Ampio soggiorno con accesso diretto al balcone Cucina abitabile con secondo balcone Spaziosa camera matrimoniale Bagno finestrato **STATO DELL'IMMOBILE:** Ristrutturazione completa, impianti moderni, infissi in ottimo stato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

