



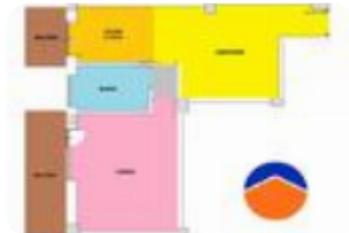
Rif.: 61121276

€ 229.000

Bilocale in vendita

Roma, Via della Magliana - Marconi Cardano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



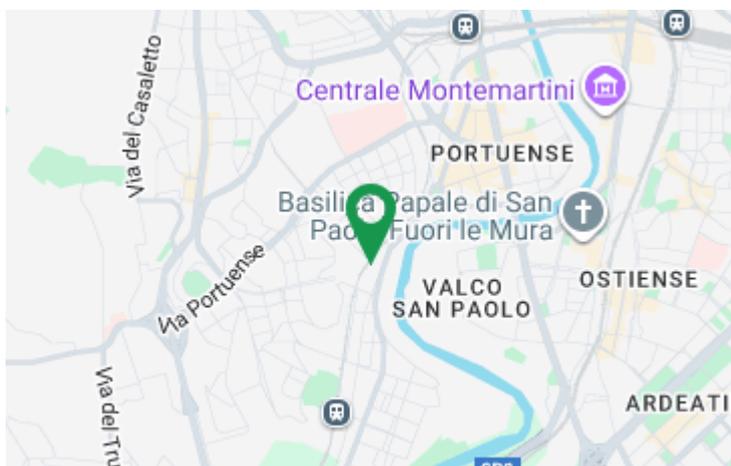
Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Bilocale in vendita - 62 mq completamente ristrutturato - Consegna fine novembre
 Proponiamo in vendita una unità bilocale di circa 62 mq, attualmente in fase di completa ristrutturazione, situata al primo piano di una palazzina in cortina di cinque piani. L'immobile proviene da un frazionamento, con ingresso in comune con un'altra unità abitativa. Stato dei lavori: i lavori di divisione e ristrutturazione sono iniziati il 29 settembre e si concluderanno entro la fine di novembre 2025. Le visite saranno possibili da lunedì 13 ottobre, con l'immobile ancora in fase di cantiere. Sarà comunque visibile la disposizione interna, con possibilità di personalizzare alcune finiture o dettagli prima del completamento.
 Composizione interna: Ingresso, Zona giorno con cucina a vista (predisposizione per piano a induzione), Camera da letto matrimoniale, Bagno cieco, Due balconi di cui uno ampio.
 Caratteristiche aggiuntive: - Palazzina in ottime condizioni esterne - Contesto tranquillo e ben collegato - Ottima esposizione e luminosità tutto il giorno - Ideale per single, coppie o uso investimento
 Visite disponibili dal 13

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

