Affiliato: Gdg.niu.la Immobiliare Srl
Partita IVA: 17937521007
Via Bruno De Finetti, 207 00134 Roma (RM)
Email: rm1t1@tecnorete.it - Tel.: 0669262793 - Cell.: 3518852746













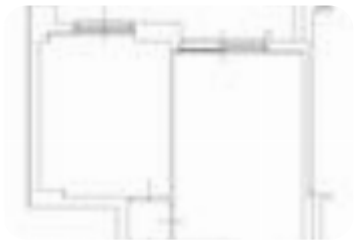

Rif.: 61290529

€ 259.000

Bilocale in vendita

Roma, Viale Italo Calvino - Eur

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Viale Italo Calvino – A pochi passi dall'EUR Bilocale con terrazzo e ampio box autoA pochi passi dal quartiere EUR, precisamente in Viale Italo Calvino, proponiamo in vendita un grazioso bilocale di 55 mq, posto al secondo piano di uno stabile inserito in un contesto residenziale tranquillo e immerso nel verde.L'appartamento si distingue per la distribuzione funzionale degli spazi, gli ambienti accoglienti e la piacevole luminosità naturale, caratteristiche che rendono questa soluzione ideale per chi desidera comfort e praticità nella vita quotidiana.L'ingresso conduce alla zona living, composta da un soggiorno con cucina a vista, che insieme creano un ambiente open space armonioso e ben organizzato. Da qui si accede direttamente al terrazzo, un piacevole spazio esterno da vivere nei momenti di relax e convivialità.La zona notte si compone di una spaziosa camera da letto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone