



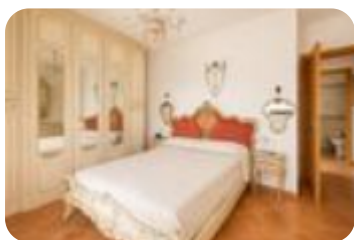
Rif.: 61257099

€ 349.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Edoardo Amaldi - Fonte Laurentina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Box:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore della zona storica di Fonte Laurentina, in Via Edoardo Amaldi, proponiamo in vendita un ampio trilocale di 100mq situato al piano terra di una curata palazzina in cortina. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno con accesso diretto al giardino privato, un ambiente ideale per trascorrere piacevoli momenti di relax o accogliere amici e familiari. La cucina abitabile, separata dalla zona living, dispone anch'essa dell'uscita sullo spazio esterno, garantendo praticità e una perfetta continuità tra interno ed esterno. La zona notte, ben distribuita, ospita due camere da letto matrimoniali di generose dimensioni e doppi servizi: uno dotato di box doccia e l'altro di vasca. Il vero punto di forza dell'abitazione è l'ampio giardino privato, uno spazio versatile e riservato che amplia la vivibilità della casa. Completano la proprietà un comodo box auto ed una cantina. Le presenti informazioni e planimetrie sono meramente indicative e non costituiscono elementi contrattuali. Per info e/o appuntamenti anche via WhatsApp al 351 8852746. **SERVIZI PER IL CLIENTE:** Valutazione immobiliare scritta gratuita e senza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

