



Rif.: 61194722

€ 235.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Orazio Tedone - Fonte Laurentina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 550
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del quartiere residenziale di Fonte Laurentina, proponiamo in vendita un moderno bilocale di 66 mq, sito in un elegante stabile di recente costruzione. Internamente, l'appartamento offre un'ampia zona living con cucina a vista, un comodo disimpegno che separa gli ambienti e conduce alla zona notte, composta da una camera matrimoniale ed un bagno. Elemento distintivo della proprietà è un terrazzo pavimentato di 70 mq, uno spazio esterno di generose dimensioni, sfruttabile come vera e propria estensione della zona living. Lo spazio consente di creare diverse aree funzionali, offrendo vivibilità in ogni momento della giornata. L'edificio è dotato di classificazione energetica A1 ed è inoltre provvisto di impianto con pannelli solari che garantiscono efficienza energetica e contenimento dei consumi. Completa la proprietà una comoda cantina. Le presenti informazioni e planimetrie sono meramente indicative e non costituiscono offerta.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

