



Rif.: 61171073

€ 700 / mese

Monolocale in affitto

Roma, Via Luigi De Marchi - Fonte Laurentina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annuie:	€ 1.080
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	6



Classe energetica: **G** ➔

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Proponiamo in locazione un ampio monolocale di 40mq sito in un elegante e recente condominio di Via Luigi De Marchi. L'immobile si presenta in ottimo stato interno, curato da un arredamento moderno che massimizza ogni angolo dell'appartamento. Si sviluppa in: funzionale ingresso con armadiatura, un ambiente principale giorno/notte caratterizzato da un sistema d'arredo su misura. Include un moderno letto a parete a scomparsa con divano integrato. Questa soluzione intelligente permette di godere di un'ampia area living durante il giorno e di una comoda camera da letto con materasso durante la notte, garantendo la massima versatilità e ottimizzazione degli spazi abitativi, angolo cottura dotato di comodo piano snack e bagno finestrato con vasca. Elemento distintivo della proprietà è il terrazzo, accessibile dalla zona living, che rappresenta una vera estensione dell'abitazione: ideale per momenti di relax e convivialità. Il

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

