



Rif.: 61091978

€ 119.000

Monocale in vendita

Roma, Via Luigi Crocco - Ponte Di Nona

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 660
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

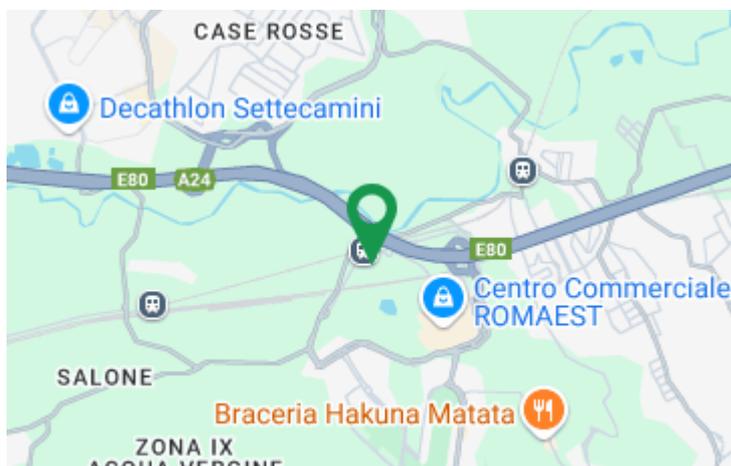
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In contesto tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita un monocale piano terra con giardino, una soluzione rara e versatile, ideale per chi cerca ambienti dinamici con spazi esterni ben fruibili. L'ingresso dell'immobile si apre su un comodo salone, che consente di mantenere l'ordine e ottimizzare gli spazi. Da qui si accede ad un disimpegno che lo collega al bagno con box doccia, ben tenuto e con finiture classiche. Completa l'immobile un comodo posto auto ed una cantina. L'ambiente principale è un'ampia zona giorno/notte, luminosa e ben organizzata, grazie all'esposizione a Est che garantisce una luce naturale costante, creando un'atmosfera calda e accogliente. Soluzione perfetta per single, giovani coppie o come investimento, grazie alla posizione ben collegata, alla presenza di spazi esterni vivibili e alla distribuzione funzionale degli ambienti. L'immobile è perfetto per chi desidera vivere in un ambiente tranquillo ma ben collegato, con spazi ampi e ben distribuiti, insediati di luce naturale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

